

**EXPO
2025**
EKATERINBURG

**ОТКРЫТЫЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННУЮ КОНЦЕПЦИЮ
ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА**

ОРГАНИЗАТОРЫ КОНКУРСА



УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ



Международный форум
и выставка высотного
и уникального строительства



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»

ОТКРЫТЫЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННУЮ КОНЦЕПЦИЮ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА EXPO-2025

ОРГАНИЗАТОРЫ КОНКУРСА

ОРГАНИЗАТОРОМ КОНКУРСА ЯВЛЯЕТСЯ ФГБОУ ВО «УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА И ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА МЕЖДУНАРОДНОГО ФОРУМА ВЫСОТНОГО И УНИКАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 100+FORUM RUSSIA

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

РОССИЯ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ

УЧАСТНИКИ

КОНКУРС ОТКРЫТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ ПРОФИЛЬНЫХ ВУЗОВ И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

ПРЕДМЕТ КОНКУРСНОГО ЗАДАНИЯ

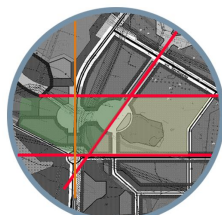
ПРЕДМЕТОМ КОНКУРСНОГО ЗАДАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ КОНЦЕПЦИЯ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА СПОСОБНОГО ЗАНЯТЬ ПОЛОЖЕНИЕ ВЫСОТНОЙ ДОМИНАНТЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА В ПРЕДДВЕРИИ ПРОВЕДЕНИЯ МЕЖДУНАРОДНОЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ВЫСТАВКИ EXPO-2025

ЦЕЛЬ КОНКУРСНОГО ЗАДАНИЯ

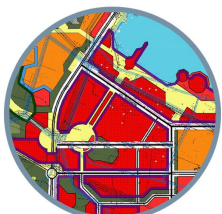
СОЗДАНИЕ КОНЦЕПЦИИ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА В РАМКАХ ПРОВЕДЕНИЯ МЕЖДУНАРОДНОЙ ВЫСТАВКИ ЭКСПО-2025 С УЧЕТОМ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОЛОЖЕНИЙ УТВЕРЖДЕННОГО В 2015 ГОДУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ», ПАРАМЕТРОВ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОЕКТНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ И ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ



ПАРАМЕТРЫ
УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ



ПРОЕКТНЫЕ
ОГРАНИЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПЛАН



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ЗДАНИЯ



СОВРЕМЕННЫЙ ЕКАТЕРИНБУРГ ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ САМЫХ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ ГОРОДОВ РОССИИ.

В ХОДЕ ПОДГОТОВКИ ГОРОДА К ПРОВЕДЕНИЮ МЕРОПРИЯТИЙ МИРОВОГО МАСШТАБА АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА БЫЛО ПЕРЕСМОТРЕНО СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ МНОГИХ ЭЛЕМЕНТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОПРЕДЕЛЕНЫ ВЕКТОРЫ ИХ ОБНОВЛЕНИЯ И РАЗВИТИЯ.

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ВИЗОВСКИЙ РАЙОН ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ САМЫХ ПЕРСПЕКТИВНЫХ РАЙОНОВ ГОРОДА, РАЗВИТИЕ КОТОРОГО ПРЕДПОЛАГАЕТ МАСШТАБНУЮ ПЕРЕСТРОЙКУ С ВОЗВЕДЕНИЕМ КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ МЕЖДУНАРОДНОЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ВЫСТАВКИ ЕХРО-2025 С РАЗВИТИЕМ СОПУТСТВУЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОБНОВЛЕНИЕМ ЖИЛОГО ФОНДА, СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕМ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ.

ТЕРРИТОРИЯ ПРЕДЛАГАЕМАЯ ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ВЫСОТНОГО
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА НАХОДИТСЯ В ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ
ГОРОДА В ВЕРХ-ИСЕТСКОМ РАЙОНЕ В НАПРВЛЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО
НАПРАВЛЕНИЯ УЛИЦЫ ТАТИЩЕВА



ОТКРЫТЫЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННУЮ КОНЦЕПЦИЮ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА EXPO-2025

ПРОЕКТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МЕСТО ПОЛОЖЕНИЕ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ЕХРО-2025 В СТРУКТУРЕ ГОРОДА



АКВАТОРИЯ ВЕРХ-ИСЕТСКОГО ПРУДА, ЯВЛЯЕТСЯ ГЛАВНОЙ ЛАНДШАФТНО-КОМПОЗИЦИОННОЙ ОСЬЮ ИСКУССТВЕННО СОЗДАННОГО ВОДОХРАНИЛИЩА В 1725-1726 гг

ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЛАНДШАФТЫ И ЗЕЛЁНЫЕ МАССИВЫ, ВЫПОЛНЯЮТ ЗАЩИТНЫЕ, ВОДООХРАННЫЕ И РЕКРЕАЦИОННЫЕ ФУНКЦИИ. В ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ НАХОДЯТСЯ ЛЕСНЫЕ МАССИВЫ ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ, В СЕВЕРО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ НАХОДИТСЯ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИКО-ПРИРОДНОГО ПАРКА «ИСТОКИ ИСЕТИ» ПЛОЩАДЬЮ 68471 ГА

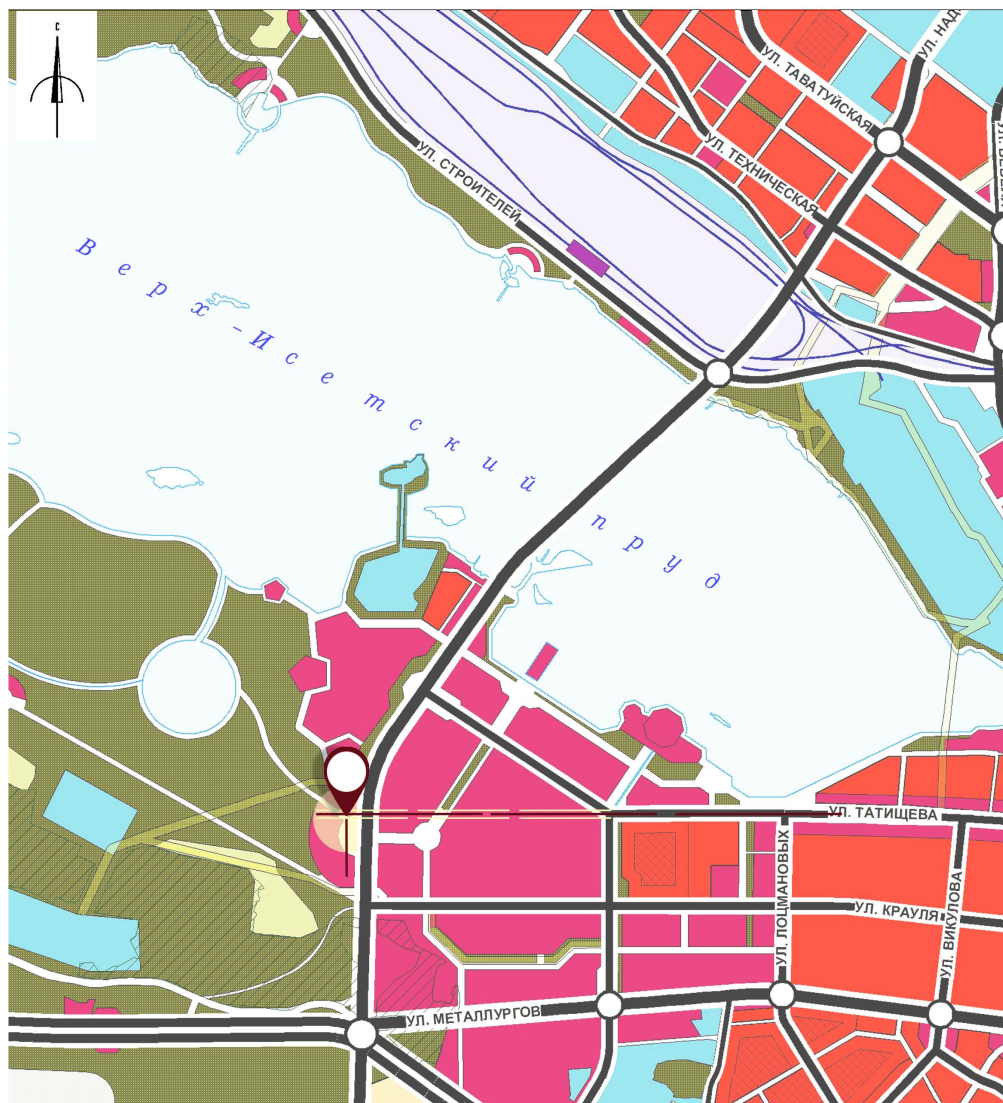
РЕЛЬЕФ ТЕРРИТОРИИ РАВНИННЫЙ С ЛОКАЛЬНЫМИ ВОЗВЫШЕНИЯМИ В ВИДЕ ГРАНИТНЫХ ВЫХОДОВ СКАЛ. ЕСТЕСТВЕННЫЕ ВОЗВЫШЕННОСТИ РЕЛЬЕФА ПОКРЫТЫЕ ХВОЙНЫМ ЛЕСОМ НАХОДЯТСЯ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНЫМИ МАГИСТРАЛЬНЫМИ ДОРОГАМИ И УЛИЦАМИ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЯВЛЯЮТСЯ: ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ КОЛЬЦЕВАЯ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА, МОСКОВСКИЙ ТРАКТ, ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИЙСЯ СТАРОМОСКОВСКИЙ ТРАКТ, АВТОДОРОГА, СОЕДИНЯЮЩАЯ РАЙОНЫ СЕВЕРКА, ПАЛКИНО, СОРТИРОВОЧНЫЙ УЛ. МЕТАЛЛУРГОВ, УЛ. ТАТИЩЕВА, УЛ. ВИКУЛОВА, УЛ. КРАУЛЯ, УЛ. МЕТАЛЛУРГОВ, НОВОМОСКОВСКИЙ ТРАКТ

**ЕХРО
2025**
EKATERINBURG

ОТКРЫТЫЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННУЮ КОНЦЕПЦИЮ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА ЕХРО-2025

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ». МЕСТО ПОЛОЖЕНИЕ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ЕХРО-2025 В СТРУКТУРЕ ГОРОДА



- МНОГОЭТАЖНАЯ И СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ОБЩЕСТВЕННАЯ И ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ С ПОВЫШЕННЫМИ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ
- ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ БАЗЫ, СКЛАДЫ, ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ВОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ, РЕЖИМНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ОЗЕЛЕНЁННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ИНТЕНСИВНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ГОРОДСКИЕ ЛЕСА, ЛЕСОПАРКИ
- МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ЕХРО-2025

В СООТВЕТСТВИИ С ОСНОВНЫМИ ПОЛОЖЕНИЯМИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ», УТВЕРЖДЁННОГО В 2015 ГОДУ, РАЗВИТИЕ ГОРОДА ПРОДОЛЖАЕТСЯ В ЗАПАДНОМ НАПРАВЛЕНИИ ВДОЛЬ УЛИЦЫ ТАТИЩЕВА ДО ПЕРИФЕРИЙНОГО ТРАНСПОРТНОГО КОЛЬЦА С ФОРМИРОВАНИЕМ ОБЩЕСТВЕННОЙ И ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»

**ЕХРО
2025
EKATERINBURG**

ОТКРЫТЫЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННУЮ КОНЦЕПЦИЮ ВЫСОТНОГО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА ЕХРО-2025